



**HECHO ESENCIAL  
CENCOSUD S.A.  
Inscripción Registro de Valores N° 743**

Santiago, 05 de mayo de 2022.

**Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N°1449  
Santiago**

**Ref.: Comunica Hecho Esencial.**

De nuestra consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 9° e inciso segundo del Artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045 y en la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, hoy Comisión para el Mercado Financiero, informamos a Ud. respecto del siguiente Hecho Esencial relativo a la sociedad Cencosud S.A. (la "Sociedad"):

Con fecha de hoy, los accionistas del Grupo Giga y Cencosud Brasil Comercial S.A. han celebrado un acuerdo para llevar a cabo la transferencia del 100% de la sociedad GIGA BR DISTRIBUIDOR E ATACADISTA LTDA. ("GIGA") y su controladora, AFN PARTICIPAÇÕES LTDA. (AFN), sociedades brasileñas de responsabilidad limitada (la "Transacción").

Como contraprestación de la adquisición de GIGA y AFN, Cencosud desembolsará a favor de los vendedores un monto de aproximadamente R\$500.000.000 (quinientos millones de reales), el mismo que podrá ser ajustado en función del capital de trabajo existente de GIGA a la fecha en que se haga efectiva la Transacción.

Como es usual en este tipo de acuerdos, la materialización de la Transacción se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones, entre ellas, la obtención de la autorización de la misma por parte del Consejo Administrativo de Defensa Económica de Brasil.



GIGA Atacado, opera en el Estado de Sao Paulo a través de 10 tiendas bien localizadas y un Centro de Distribución. Tiene más de 1.300 colaboradores, y su venta bruta anual supera los R\$1.500 millones.

En virtud de esta adquisición, Cencosud, a través de esta nueva filial, ingresará al mercado de Sao Paulo con el formato Cash & Carry, Estado donde Cencosud todavía no opera.

Por todo lo anterior, se espera que esta adquisición tenga un resultado favorable en los resultados consolidados de Cencosud, sin que a esta fecha se pueda cuantificar con precisión.

Sin otro particular saluda atentamente a Ud.,

**Matías Videla Solá**  
**Gerente General**  
**Cencosud S.A.**

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa Electrónica  
Representante de los Tenedores de Bonos.