



**HECHO ESENCIAL  
CENCOSUD S.A.**  
Inscripción Registro de Valores N°743

Santiago, 19 de abril de 2016

Señor  
**CARLOS PAVEZ TOLOSA**  
Superintendente  
Superintendencia de Valores y Seguros  
Presente

**Ref.: Comunica Hecho Esencial.**

De nuestra consideración,

Cencosud S.A., sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores que lleva esa Superintendencia bajo el número 743 (en adelante "**Cencosud**" o la "**Compañía**"), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la ley número 18.045 y de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de esa Superintendencia, por medio de la presente comunica, en carácter de hecho esencial lo siguiente:

De acuerdo a Hecho Esencial informado por Cencosud S.A. con fecha 1 de marzo de 2016, Sociedad Comercial de Tiendas S.A., alcanzó un acuerdo con Parque Arauco S.A. ("Parque Arauco"), para venderle a esta última las acciones que Sociedad Comercial de Tiendas S.A. poseía en Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. (la "Sociedad"), que correspondían a un tercio de las acciones emitidas por la Sociedad, por un valor total de 4.275.000 Unidades de Fomento.

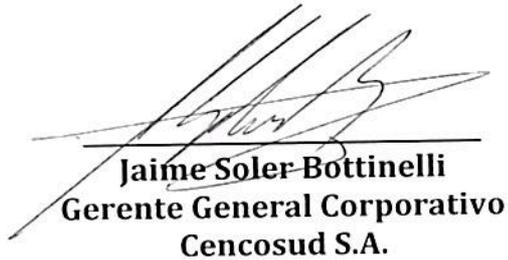
Sin perjuicio de ello, en razón de un pacto de accionistas existente, Central Store II S.A., sucesora de Comercial ECCSA S.A. ("Ripley") podía ejercer total o parcialmente una opción de compra de hasta el 50% de las acciones que poseía Sociedad Comercial de Tiendas S.A. en la Sociedad, en los mismos términos acordados con Parque Arauco, lo que en definitiva ocurrió, conforme a lo informado por Ripley como Hecho Esencial con fecha 29 de marzo de 2016.

W



En conformidad a lo antes expuesto, informamos a Ud. que con fecha 18 de abril de 2016, Sociedad Comercial de Tiendas S.A. ha enajenado a Ripley y Parque Arauco, en partes iguales, el total de las acciones que aquella poseía en la Sociedad habiendo recibido por ello la suma total de \$110.574.884.250.-.

Sin otro particular, saluda muy atentamente a Ud.



**Jaime Soler Bottinelli**  
**Gerente General Corporativo**  
**Cencosud S.A.**

Cc.: - Bolsa de Comercio de Santiago  
- Bolsa de Valores de Valparaíso  
- Bolsa Electrónica de Chile  
- Tenedores de Bonos

11  
d07