



Cencosud concreta exitosa emisión de bonos locales por UF 12,5 millones con sólida demanda y los spreads más bajos de los últimos años

- ***La emisión se colocó con un spread de 75 puntos base, el más bajo del año en Chile para emisores con igual clasificación crediticia.***
- ***Por primera vez, se coloca un bono corporativo a 29 años plazo, lo que constituye una nueva señal de la fortaleza financiera de Cencosud.***

Santiago, 02 de abril de 2026.- Cencosud (BCS: CENCOSUD) informó la exitosa colocación de dos nuevas series de bonos en el mercado local, por un monto total de 12.500.000 Unidades de Fomento (UF), reafirmando la confianza de los inversionistas en su solidez financiera y estrategia de largo plazo.

Las características de los bonos son las siguientes:

- **Serie V** (código BCENC-V): UF 7.000.000, con vencimiento bullet el 15 de marzo de 2033 y una tasa de interés de 2,75%, con una tasa cupón anual de 3,00%;
- **Serie X** (código BCENC-X): UF 5.500.000, con vencimiento bullet el 15 de marzo de 2055 y una tasa de interés de 2,99%, con una tasa cupón anual de 3,30%.

La operación, que tiene por objetivo el refinanciamiento de pasivos, se estructuró en dos series, ambas con una sólida demanda por parte del mercado. La serie corta fue sobresuscrita en 1,8 veces, mientras que la serie larga alcanzó una sobresuscripción de 1,7 veces, reflejando el sólido interés de los inversionistas locales.

“Esta emisión marca un nuevo hito de Cencosud en el mercado local, donde ratificamos la confianza del mercado chileno en la Compañía. Colocamos bonos en condiciones altamente competitivas y, por primera vez, un bono a 29 años de plazo, lo que constituye una nueva señal de la fortaleza financiera de Cencosud. Esta operación se enmarca en nuestra estrategia de crecimiento con rentabilidad, orientada a fortalecer el balance y sostener el desarrollo de la compañía en el largo plazo”, comentó Andrés Neely, Gerente Corporativo de Administración y Finanzas de Cencosud.



COMUNICADO DE PRENSA

En cuanto a los spreads, medida de riesgo de crédito, la serie corta se colocó con 75 puntos base sobre la tasa de referencia, el nivel más bajo entre las emisiones realizadas en Chile este año con igual calificación crediticia, y registró además el rendimiento al vencimiento más bajo para bonos corporativos a 7 años desde septiembre de 2024. Por su parte, la serie larga alcanzó un spread de 79 puntos base, convirtiéndose en la emisión corporativa más larga y con el spread más bajo observado en los últimos años para este tramo.

Acerca de Cencosud

Cencosud, cuyo propósito es servir de forma extraordinaria en cada momento, es uno de los retailers más grandes y prestigiosos de América. Opera en seis países, con más de 117 mil colaboradores, 1.397 tiendas de retail, que suman más de 3,5 millones de m² de superficie de ventas y 68 centros comerciales, con más de 2,4 millones de m² de superficie bruta arrendable (GLA). Su estrategia multiformato abarca Supermercados, Mejoramiento del Hogar, Tiendas por Departamento, Centros Comerciales y Servicios Financieros. Además, impulsa líneas de negocio innovadoras como Cencosud Media y Marcas Propias, integrando tecnología para mejorar la experiencia del cliente. Más información en www.cencosud.com